



Genehmigung

Änderung Quartiergestaltungsplan Grund, Amsteg

Mst. 1 : 1'000



30 Tage öffentlich aufgelegt vom 4. Dezember 2020 bis 8. Januar 2021
Vom Gemeinderat erlassen am 25.01.2021

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindevizepräsident

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 178 genehmigt am 30. März 2021

Der Kantonsdirektor

471-10
25. Januar 2021

Grösse: 84/30

Gez.: aw

Kontr.: LS

Plotfile: P:\471Silenen\10 QGP Grund\sil_aggp_grund_plotfile.dwg

R+K Büro für Raumplanung AG

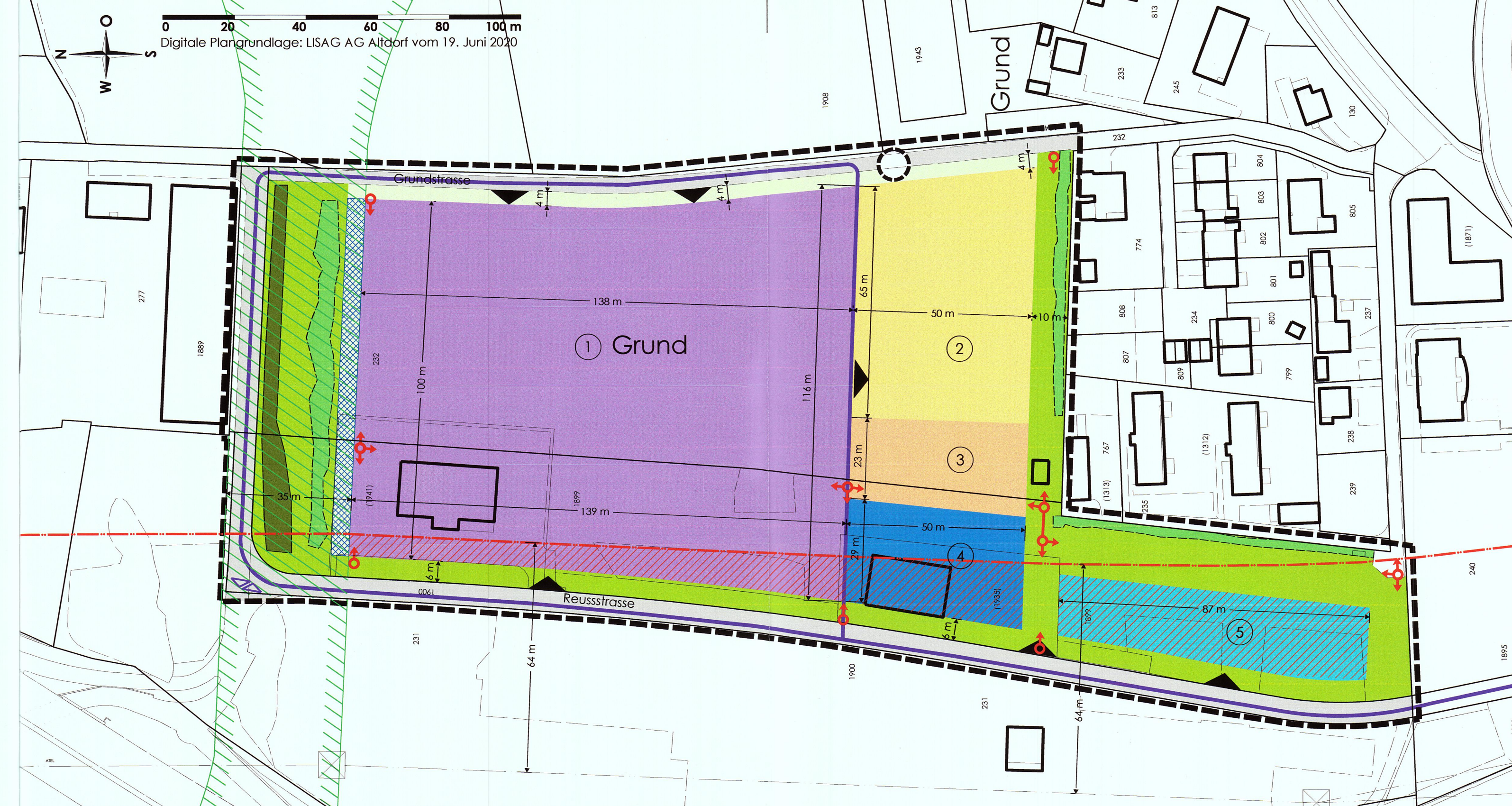
Remund + Kuster
Poststrasse 4 ■ Tel 055 415 00 15
Postfach 147 ■ info@rkplaner.ch
8808 Pfäfers SZ ■ www.rkplaner.ch

Festlegungen

- Perimeter Quartiergestaltungsplan
- Baufeld 1: Hochbauten Gewerbe
- Baufeld 2: Hochbauten, Sport, Freizeit und ärztliche Versorgung
- Baufeld 3: Sport und Freizeit
- Baufeld 4: Hochbauten Gewerbe
- Baufeld 5: Hochbauten Gewerbe
- OKA (Orte für den kurzfristigen Aufenthalt)
- Bestehende Hecken / neue Hecken
- Wildtierkorridor
- Extensiv genutzte Grünfläche mit Hecken und weiteren Strukturen
- Durchfahrtsperre (z.B. versenkbarer Poller)
- Zufahrt Gewerbe
- Werkzufahrt
- Richtungspfeile öffentliche Fusswegverbindung
- Abstellplätze (sicherungsfähiger Belag)
- Abstand Hochspannungsfreileitung (Grenzwert 1µT)

Hinweise

- Zufahrtsstrasse
- Umgebungsbereich
- Zufahrt zu Baufeld (ungefähre Lage)



Antrag der Grundeigentümerin

Die Grundeigentümerin der Grundstücke KTN 231 und 232 beantragt dem Gemeinderat, die Änderung des Quartiergestaltungsplan Grund in Amsteg zu erlassen.

Die Grundeigentümerin:

KTN 232 und 1899: Korporation Uri

(Vertreten durch Herr Rolf Infanger)

am 29.01.2021