



UNTERSCHRIFTEN

Pz 661 Hansheiri Dahinden:

H. A. T. Dahinden

Pz 662 Heinz Idergand:

H. Idergand

Pz 663 Max & Hanni Germann-Müller:

Max H. Germann

Pz 664 Kurt & Monika Dahinden-Gisler:

Kurt & Monika Dahinden

LEGENDE

VERBINDLICHE FESTLEGUNGEN

Perimeter, = Gültigkeitsbereich dieses QGP
4512.48 m²

A Baufelder A = 10.00 x 10.00 m
B = 9.00 x 9.00 m
C = 9.50 x 9.50 m
D = 13.00 x 9.50 m *

* Fussabdruck EG max. 80 % des Baufelds,
vgl. Sonderbauvorschriften

TROCKENMAUERN
Bestand, geschützt

Anschlusspunkt Fusswegerschliessung

Anschlusspunkt Abwasserleitung Gemeinde

Dach mit vorgegebener Firstrichtung

Werkleitungstrasse, vgl. Sonderbauvorschriften

ORIENTIERENDE ELEMENTE

Bauland

Wald

Gehölz, Steinbett, Pionierpflanzen

Wiesland, Magerwiese

Wichtige Einzelbäume / Baumgruppen

Felskuppen

Historischer Verkehrsweg IVS UR 251

Parzellengrenzen

Höhenkurven Äquidistanz 50 cm

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Erlassen vom Gemeinderat Gurtellen:

Gurtellen, den

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Uri:

Altdorf, den **24. Mai 2022**



P. B. C.

Die Sonderbauvorschriften vom 01. 12. 2021 bilden integrierenden Bestandteil dieses Quartiergestaltungsplans. Die oben aufgeführten Festlegungen sind in den Sonderbauvorschriften näher umschrieben. Weitere Besonderheiten sind im Planungsbericht aufgeführt.

GO ARCHITEKTEN AG

Objekt: Quartiergestaltungsplan Mittelarni
Bauherr: Eigentümergemeinschaft Mittelarni

Datum: 25.08.2020
Revidiert: 01.12.2021

Plan Nr.: 040.357-010-a

Gezeichnet: MG

Plantitel: **QUARTIERGESTALTUNGSPLAN**

Massstab: 1:500
Plangrösse: 63/30