

**Ergänzung zum Reglement „Gestaltungsplan Atriumhäuser Usserdorf Flüelen“
vom 20. Oktober 2005**

Unter Punkt C. werden die Baubereiche für Pergolas/ gedeckte Sitzplätze ergänzt:

Die Baubereiche der Häuser A und B werden jeweils um das in den Plänen „17_17BIF 103 vom 16.02.2017 und 17_17BIF 104 vom 16.02.2017 „eingezeichnete gelbe Baufelder für Pergolas (12.45mx5.8m) ergänzt. Die maximale Höhe wird auf 3m beschränkt.

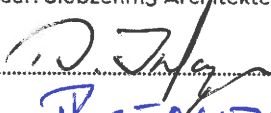
Die Pergolas sollen als eine offene Konstruktion in Holz oder Stahl erstellt werden. Die Beschattung soll in Form von Lamellen oder horizontalen Storen umgesetzt werden. Es soll möglich sein, die Pergolas bei Bedarf zu decken, dies jedoch nur mit einem Glas, damit der Charakter und die Transparenz einer Pergola erhalten bleibt.

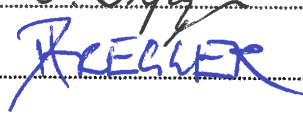
Die Unterzeichnenden:

Die Grundeigentümer vertreten durch :

Daniel Infanger, Axenstrasse 87, 6454 Flüelen

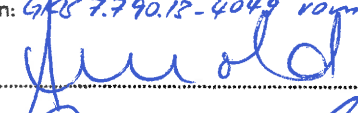
Der Projektverfasser: Siebzehn13 Architekten AG Herrengasse 2, 6460 Altdorf

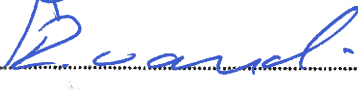
Daniel Infanger: 

Philipp Aregger: 

Der Quartiergestaltungsplan und das Reglement sind im Grundbuch als öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung anzumerken. Die Anmeldung erfolgt durch die Gemeindebehörde Flüelen.

Von dem Gemeinderat erlassen: *GRB 7.790.12-4049 vom 03.08.2017*

Der Gemeindepräsident: 

Der Gemeindeschreiber: 

Vom Regierungsrat genehmigt: **26. Sep. 2017**

Für den Regierungsrat:



