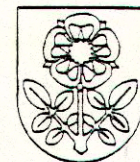


EINWOHNERGEMEINDE FLÜELEN



QUARTIERGESTALTUNGSPLAN
"ROSENAU"
6454 FLÜELEN

SITUATIONSPLAN MST. 1 : 500

Mit Zustimmung der Grundeigentümer vom

Die Grundeigentümer:
Baukonsortium Rosenau (Arnold / Gamma)
Justine Indergand-Siegwart
Ruth Picard-Siegwart
Corinne Nöthiger-Siegwart
Paul Siegwart

Handwritten signatures of Justine Indergand-Siegwart, Ruth Picard-Siegwart, Corinne Nöthiger-Siegwart, and Paul Siegwart.

Vom Gemeinderat erlassen am

Im Namen des Gemeinderates
Der Präsident:
Der Gemeindeschreiber:

Handwritten signature of the Gemeinderat President.

Vom Regierungsrat des Kantons Uri mit Beschluss Nr.
genehmigt am 17. Juni 1996

Der Regierungsrat:



Im Auftrage des Regierungsrates
Ständeskanzlei Uri
Der Kanzleidirektor-Stellvertreter:
Handwritten signature of the Kanzleidirektor-Stellvertreter.

HTS ARCHITEKTEN

HTS ARCHITEKTEN
ALTDORF UND GAMMA
BAHNHOFSTR. 6 6450 ALTDORF
TELEFON 044-8 03 84
FAX 044-2 29 88

JOSEF TRACHSEL ARCHITEKT HTL
BEAT TRACHSEL ARCHITEKT HTL
DANIEL HARKSEN ARCHITEKT HTL
STEFAN STADEL ARCHITEKT HTL
BSS ARCHITEKTEN ETH/HTL

GRÖSSE: 30 X 84

DATUM: 30.06.1995

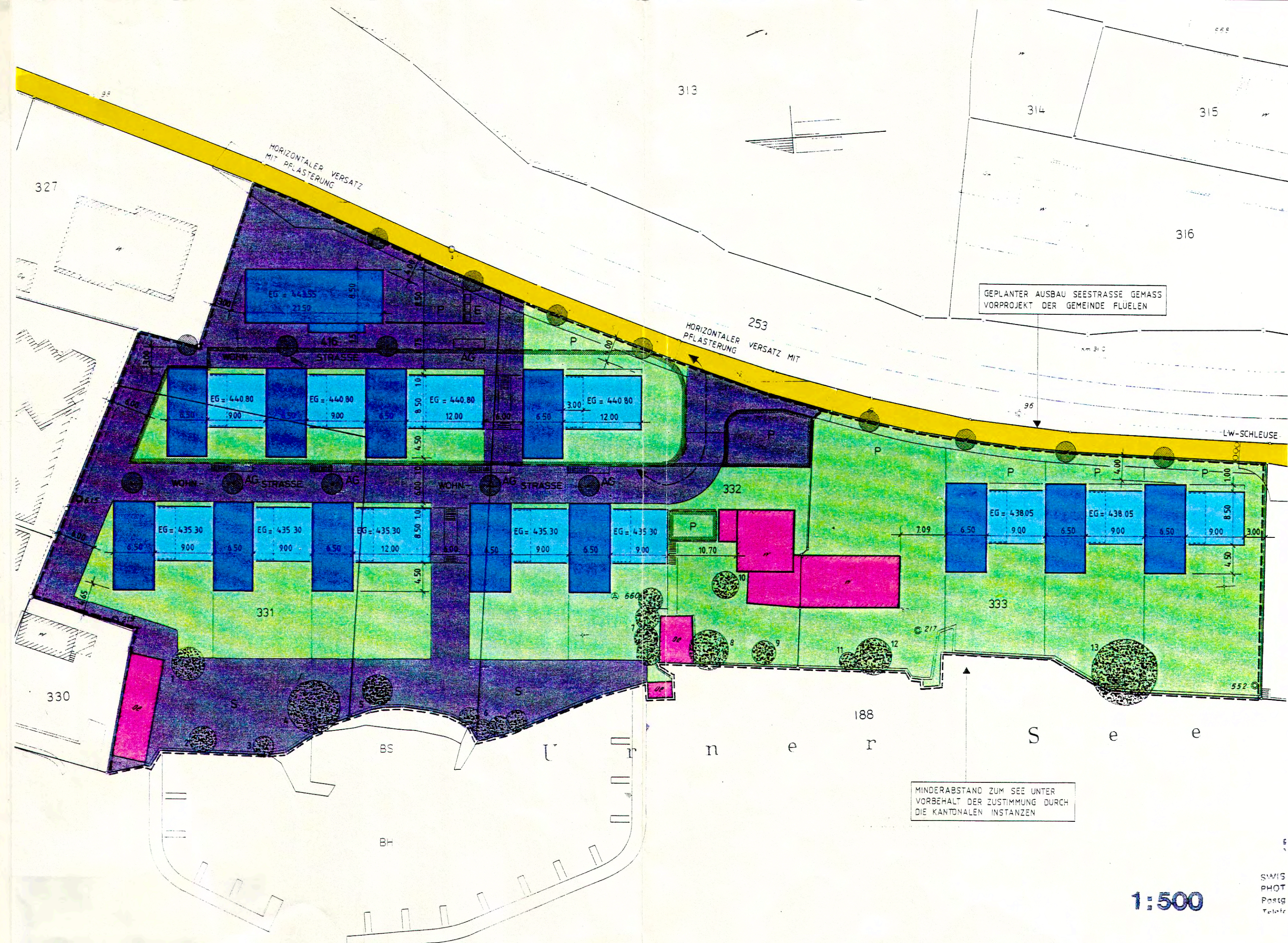
GEZEICHNET: G. ARNOLD

--- GELTUNGSBEREICH QUARTIERGESTALTUNGSPLAN

- BESTEHENDE BAUTEN W = WOHNBAUTEN Oe = OEKONOMIEGEBÄUDE
- BAUBEREICH A (3 GESCHOSSE) WOHNBAUTEN
- BAUBEREICH B (2 GESCHOSSE) WOHNBAUTEN
- BAUBEREICH C (1 GESCHOSS) EINSTELLHALLE / GEMEINSCHAFTS- U. NEBENRÄUME
- BAUBEREICH D WINTERGÄRTEN / PERGOLAS / TRENNWÄNDE

- ÖFFENTLICHER BEREICH
- ALLGEMEINER BEREICH
- PRIVATER BEREICH
- BESTEHENDER BAUMBESTAND (SIEHE REGLEMENT, ANHANG NR. 6)
- HOCHSTÄMMIGE BÄUME (Z.B. FELDAHORN)
- LÄRMSCHUTZVORRICHTUNG BEGRÜNT 2.00 M HÖHE

- S SPIEL- UND LIEGEWIESEN
- BS BADESTRAND (NICHT BESTANDTEIL DES QGP)
- BH BOOTSHAFEN (NICHT BESTANDTEIL DES QGP)
- P PARKPLÄTZE
- AG TREPPENAUFANG / AUSGANG EINSTELLHALLE
- ES ENTSORGUNG



1:500

SWIS
PHOT
Postg
Telnet