



PZI Axenstrasse 61 Flüelen

QGP Baubereiche

Plan 1:200
Gezeichnet LL
Grösse 1470 x 297

Plannummer 397-100
Erstellt 28.01.14
Revidiert 05.11.18

Flüelen 19.11.18
Ort und Datum Bauherrschaft

Flüelen 16.11.18
Ort und Datum Projektverfasser, Architekt

Flüelen 19.11.18
Ort und Datum Delegation Stockwerkeigentümer L 480.1207

6454 Flüelen 20. Dez. 2018
Ort und Datum Gemeinderat

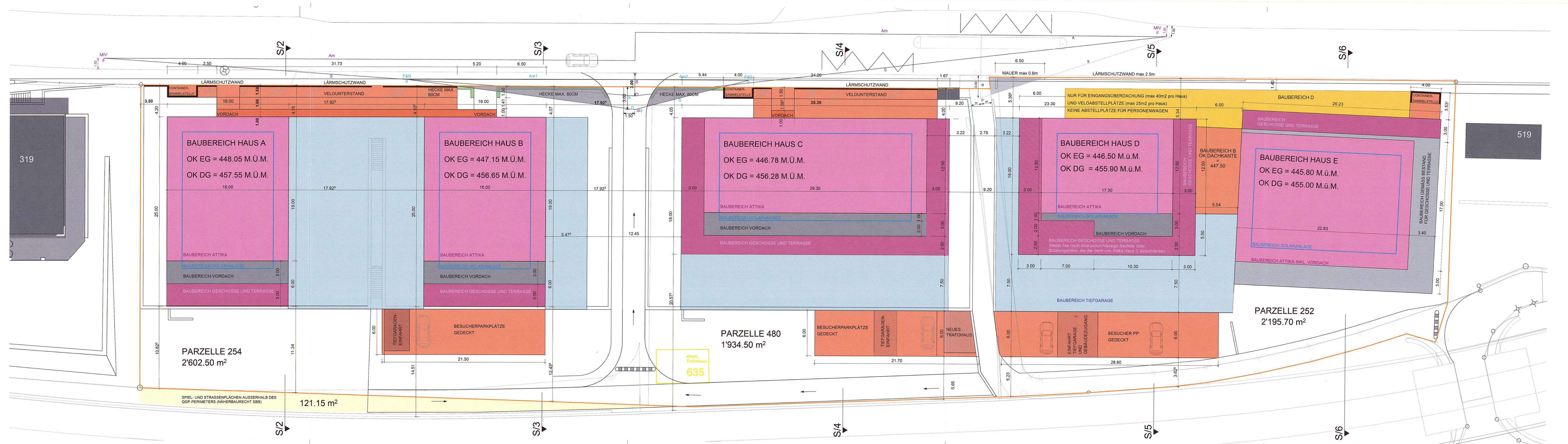
Flüelen 20. März 2019
Ort und Datum Regierungsrat

Lzwo GmbH
Alpenquai 4
6005 Luzern

dipl. arch. eth
079 377 92 56
luz@lzo.ch

LEGENDE BAUBEREICHE

- BESTEHENDE GEBÄUDE
- PERIMETERLINIE QUARTIERGESTALTUNGSGEBIET
- BAUBEREICH ATTIKAGESCHOSS
- BAUBEREICH A, WOHNBAUTEN MIT MAX. GF
- BAUBEREICH A, EINSCHRÄNKUNG AUF TERRASSEN
- BAUBEREICH B, KLEINBAUTEN - EINGESCHOSSIG
- BAUBEREICH C, TIEFGARAGE - UNTERIRDISCH
- BAUBEREICH D, FÜR EINGANGSÜBERDACHUNG UND VELOABSTELLPLATZE
- LÄRMSCHUTZWAND HÄUSER A - C
- UMGEBUNGSMAUERN BETON





PZI Axenstrasse 61 Flüelen

QGP Freiraumgestaltung Haus A-E

Ausschnitt 1:200
Gezeichnet LL
Grösse 1470 x 297

Plannummer 397-101
Erstellt 14.12.17
Revidiert 05.11.18

Flüelen, 19.11.18
Ort und Datum

Bauherrschaft

Luzern, 8.1.18
Ort und Datum

Projektverfasser

Flüelen, 19.11.18
Ort und Datum

Delegation Stockwerkeigentümer L 480.1207

Einwohnergemeinderat Flüelen
Präsident
Gemeindeschreiber

6454 Flüelen, 20. Dez. 2018
Ort und Datum

Gemeinderat

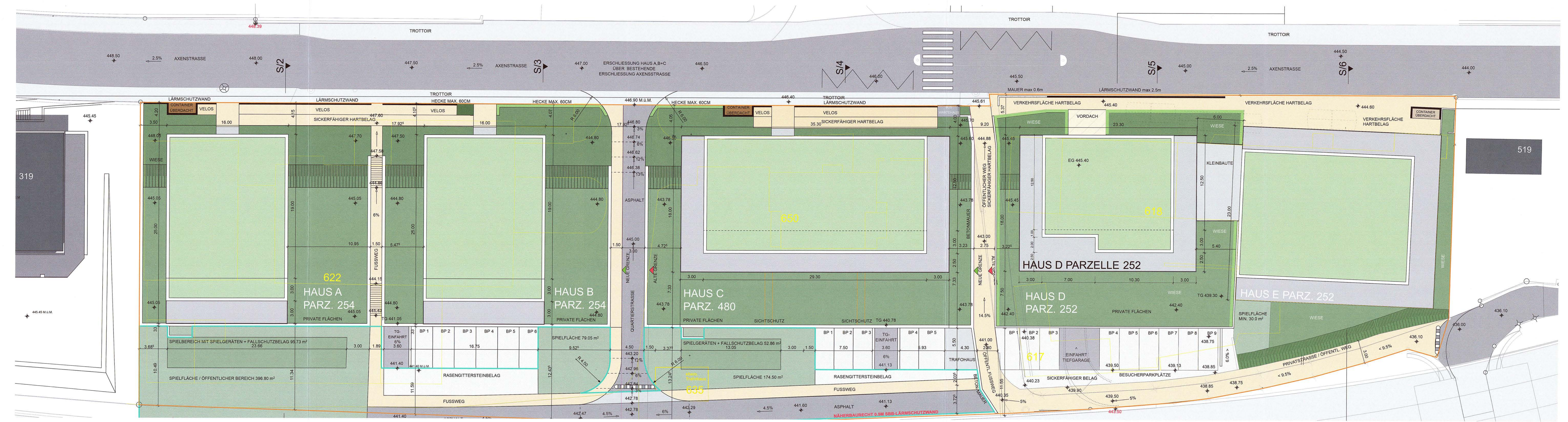
Altstätten, 20. März 2019
Ort und Datum

Regierungsrat

Lzwz GmbH
Alpenquai 4
6005 Luzern

dipl. arch. eth
079 377 92 56
l@lzwz.ch

- LEGENDE FREIRAUMGESTALTUNG**
- PERIMETERLINIE QUARTIERGESTALTUNGSGBIET
 - ASPHALT
 - SICKERFÄHIGER HARTBELAG
 - WIESE / ÖFFENTLICHER BEREICH
 - PRIVATE FLÄCHEN, GRÜN- / & GARTENFLÄCHEN, Z.B. RASEN
 - SPIELFLÄCHE / ÖFFENTLICHER BEREICH
 - SPIELBEREICH MIT SPIELGERÄTEN + FALLSCHUTZBELAG
 - BEBAUVUNGSVORSCHLAG HAUS A - E
 - BEGEGNUNGSZONE 1132.8 M2
 - SICHTSCHUTZ, Z.B. HOLZ BERANKT; MAX. HÖHE 2.50M
 - LÄRMSCHUTZWAND HÄUSER A - C
 - UMGEBUNGSMAUERN BETON
 - HEIMISCHE HECKE GESCHNITTEN
 - BODENSCHWELLE



CAS

Chappuis Aregger Solèr Architekten AG

Menzbergstrasse 9 6130 Willisau T 041 972 59 10 F 041 972 59 11
Schmiedgasse 9 6460 Altdorf T 041 874 07 90 F 041 874 07 91
Obergrundstr. 73 6000 Luzern 4 T 041 418 00 80 F 041 418 00 81
www.cas-architekten.ch
info@cas-architekten.ch

BAUOBJEKT : QGP Ausserdorf Flüelen

BAUHERRSCHAFT : Ziegler Garage AG & LWG-ZS AG

PLAN : QGP Entsorgung Überarbeitung

397-A3-103

Mst.: 1:500

Rev.: 01.10.14 / YMi

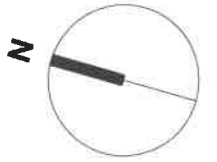
Gez.: 26.02.13 / MOt

Gr.: A3 quer

Legende ZAKU



CONTAINERSAMMELPLATZE

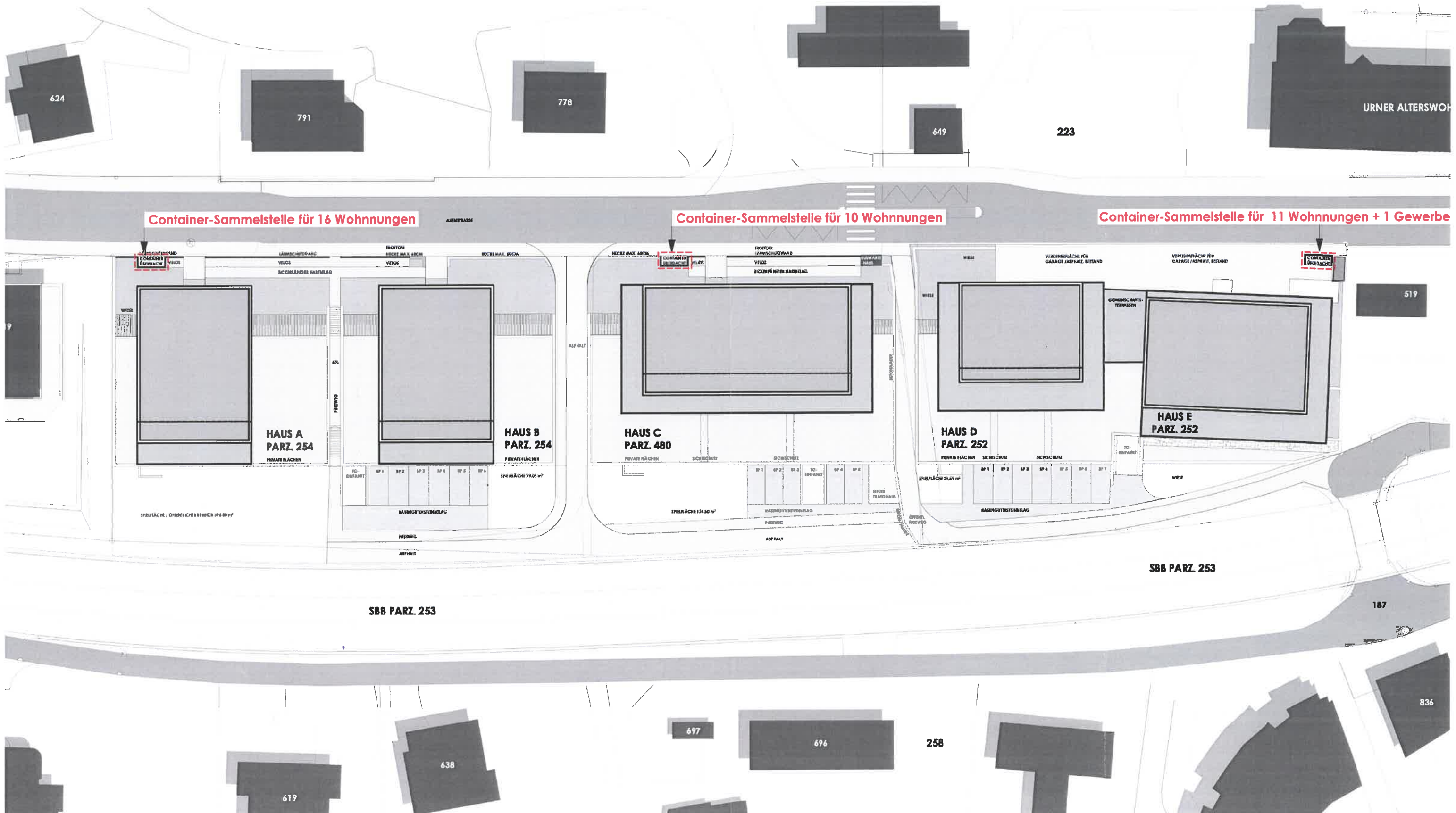


0 10 20 30 40

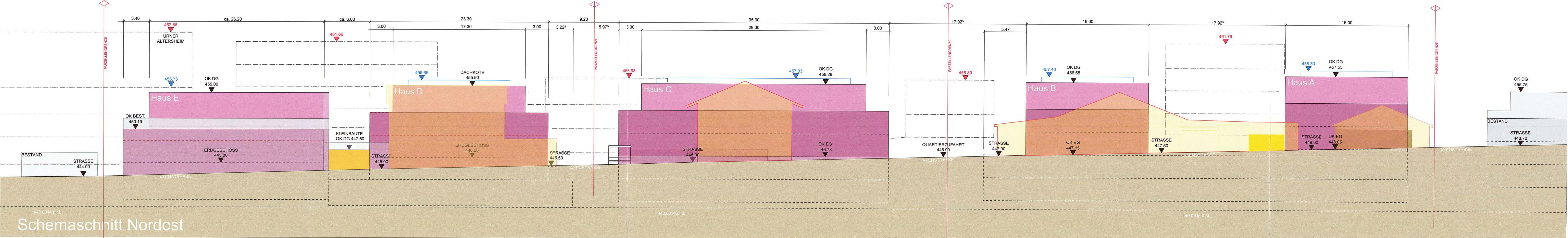
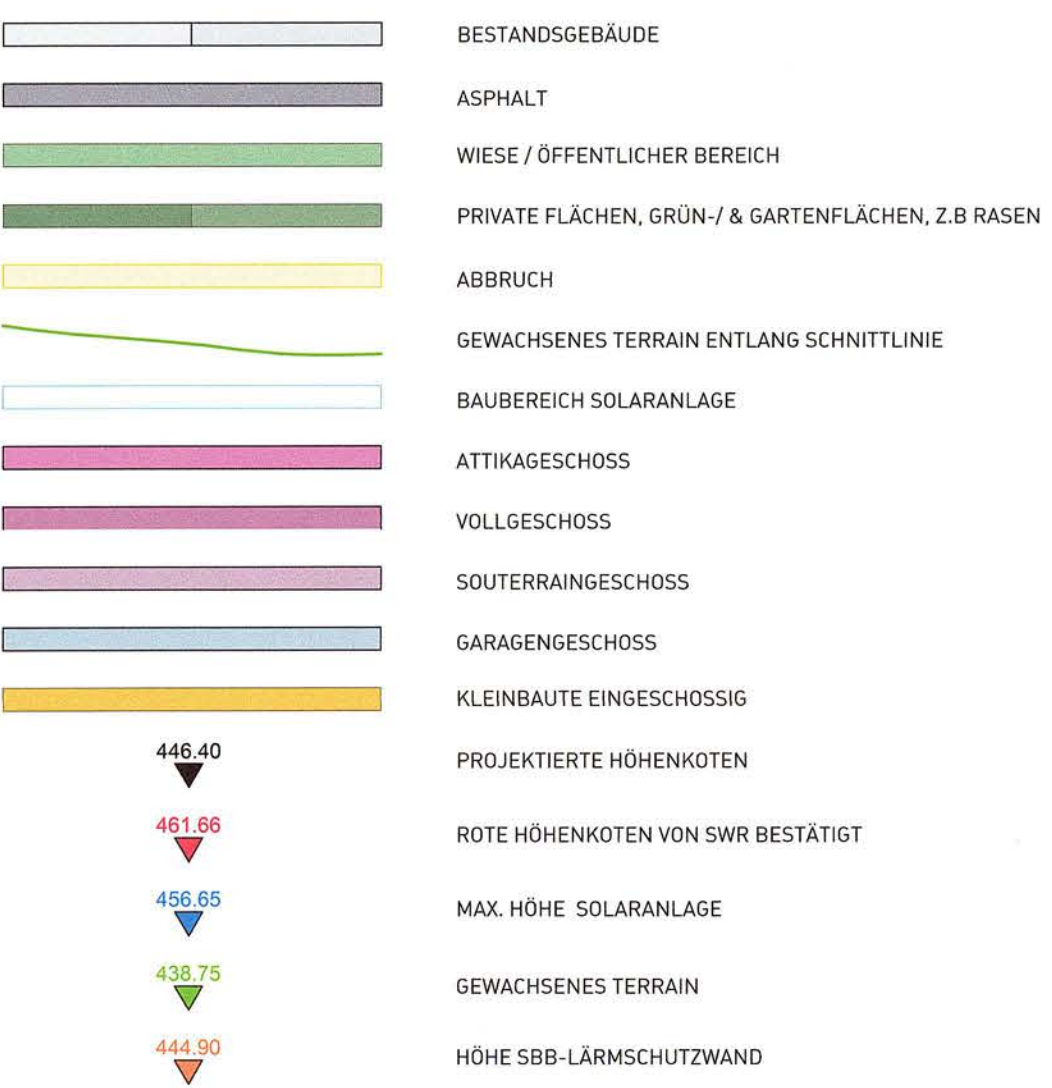
Container-Sammelstelle für 16 Wohnungen

Container-Sammelstelle für 10 Wohnungen

Container-Sammelstelle für 11 Wohnungen + 1 Gewerbe



LEGENDE SCHNITTANSICHTEN



PZI Axenstrasse 61 Flüelen

OGP Schnittansichten Häuser A-E

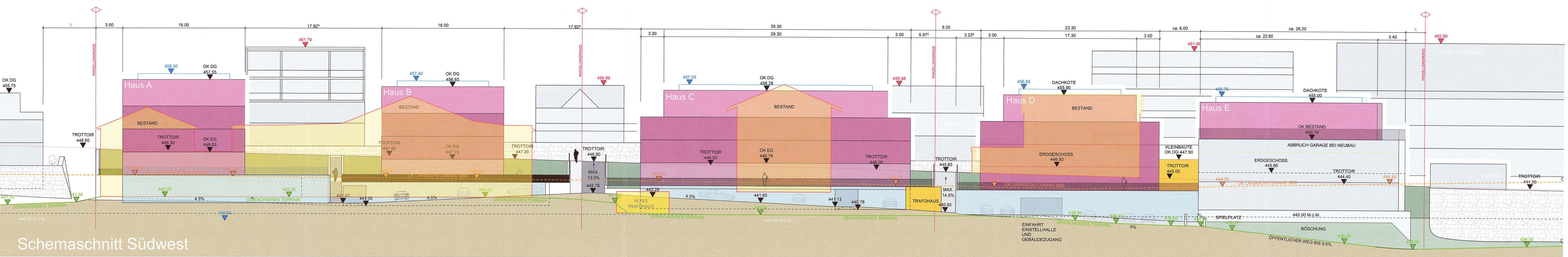
Ausschnitt	1:200	Plannummer	397-104
Gezeichnet	LL	Erstellt	28.01.14
Grösse	1260 x 594	Revidiert	05.11.18

Signatures and Approvals:

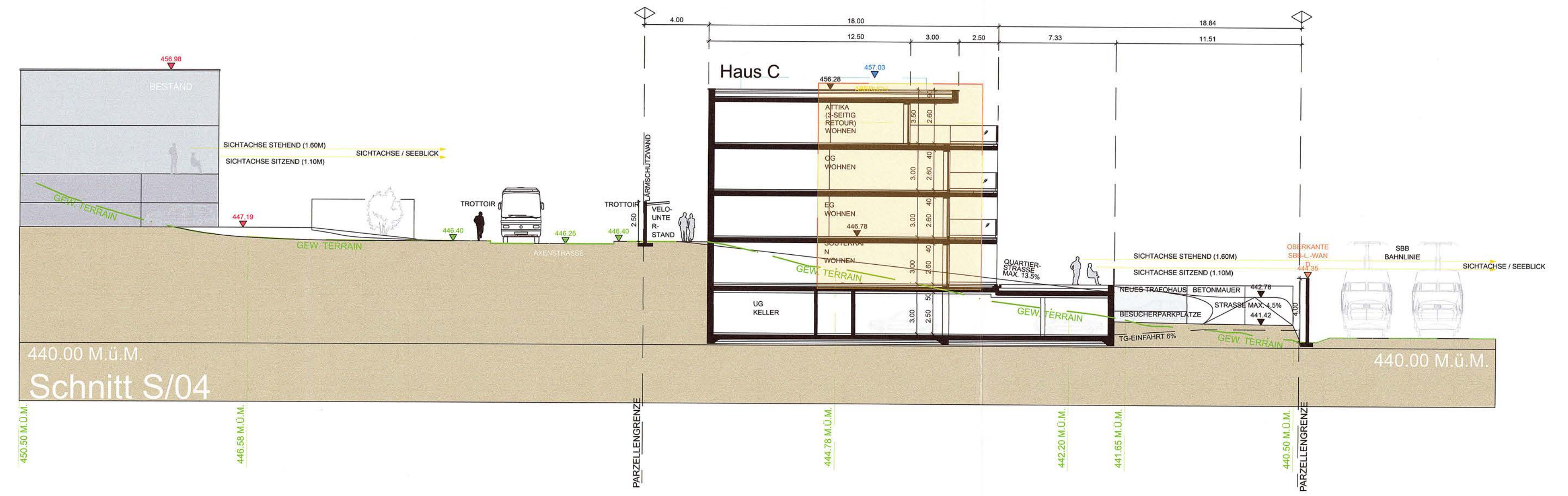
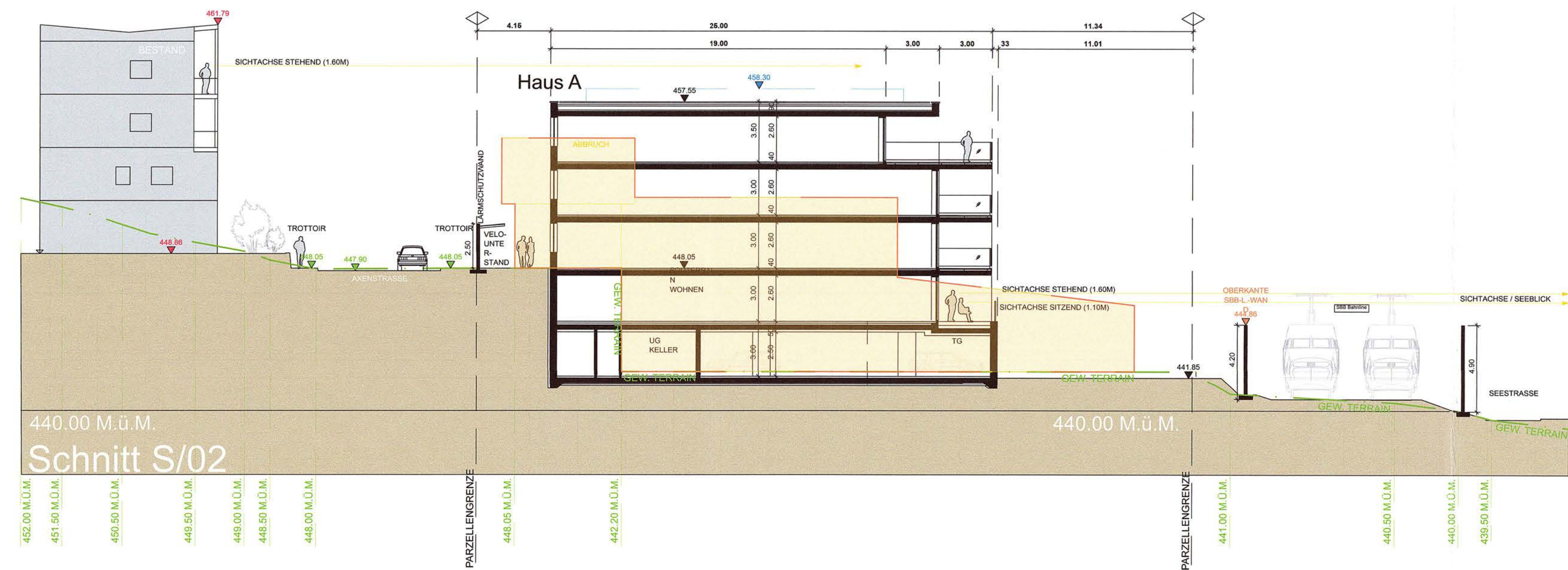
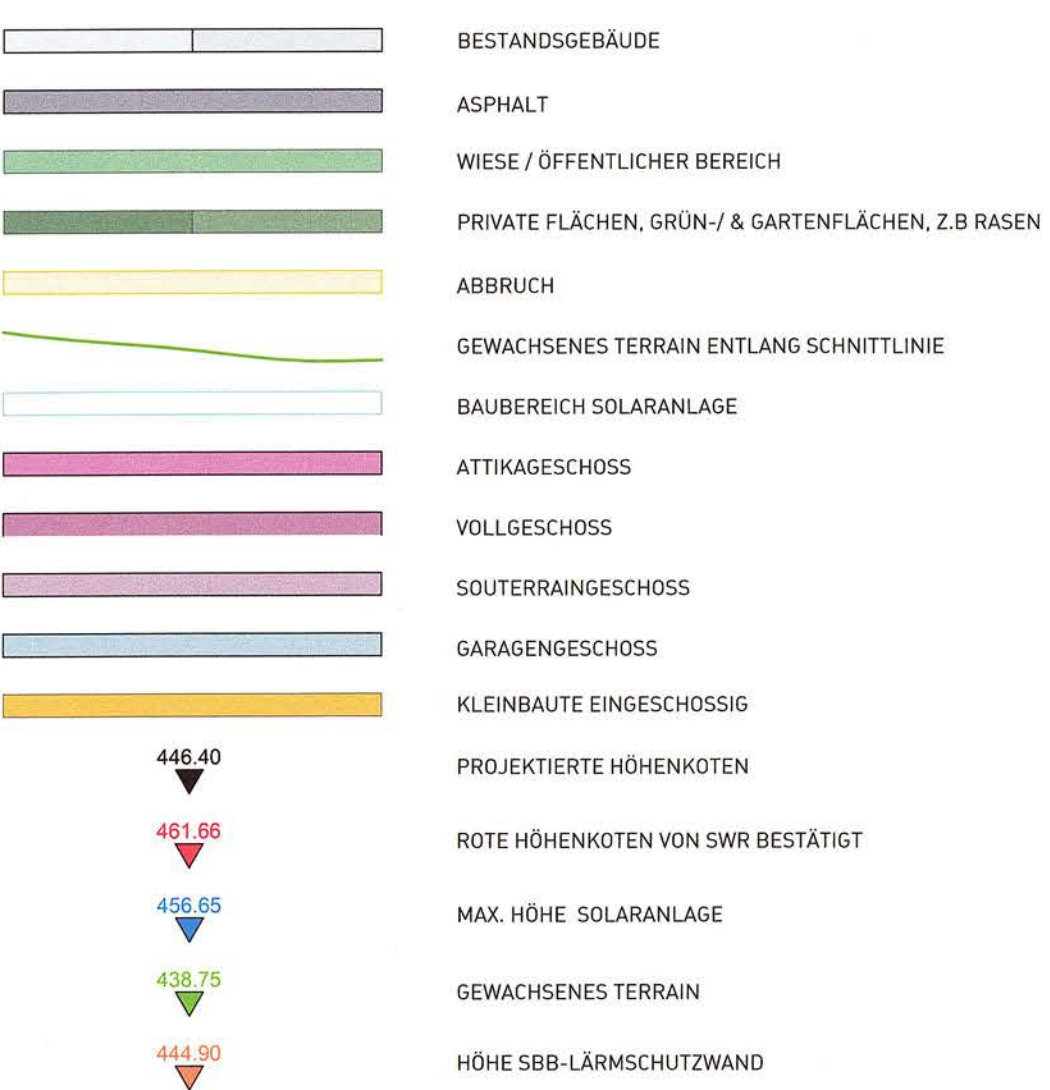
- Bauherrschaft:** [Signature]
- Projektverfasser:** [Signature]
- Delegation Stockwerkeigentümer L 480.1207:** [Signature]
- Einwohnergemeinderat Flüelen:** [Signature]
- Gemeinderat:** [Signature]
- Regierungsrat:** [Signature]

Dates:

- 19.11.18
- 16.11.18
- 19.11.18
- 20. Dez. 2018
- 20. März 2019



LEGENDE QUERSCHNITTE



PZI Axenstrasse 61 Flüelen

OGP Querschnitte Häuser A-D

Massstab 1:200
Gezeichnet LL
Grösse 1260 x 594

Plannummer 397-105
Erstellt 28.01.14
Revidiert 05.11.18

Flüelen, 19.11.18
Ort und Datum

Flüelen, 16.11.18
Ort und Datum

Flüelen, 19.11.18
Ort und Datum

6454 Flüelen 20. Dez. 2018
Ort und Datum

Flüelen, 20. März 2019
Ort und Datum

Bauherrschaft

Projektverfasser

Delegation Stockwerkeigentümer L. 180.1207

Einwohnergemeinde Rat Flüelen
Präsident
Gemeinderat

Regierungsrat

