

Gemeinde Andermatt

Quartiergestaltungsplan "Sunnebode" SITUATIONSPLAN 1:500

(Verbindlicher Inhalt)

30 Tage öffentlich aufgelegt vom 16.07.99 bis 16.08.99

Von der Baukommission erlassen am 16.08.99

Der Präsident

[Signature]

Die Schreiberin

H. Gaudenzi

Vom Regierungsrat genehmigt am 21. Dez. 1999

Der Kantonsdirektor

[Signature]



Auftrags Nr. 647 Grösse: 45/105 Gez. Sta/aw Kontr. PH
Datum: 15.4.1999 Revidiert:

R+K Remund + Kuster Büro für Raumplanung AG

Churerstrasse 47 Telefon 055 410 19 60
8808 Pfäffikon SZ Telefax 055 410 33 18

LEGENDE

Festlegungen



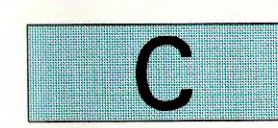
Perimeter



Baubereich A, Reiheneinfamilienhäuser zulässig



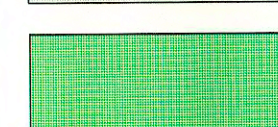
Baubereich B, Reiheneinfamilienhäuser nicht zulässig



Baubereich C, Schutzdamm



Umgebung



Spielwiese



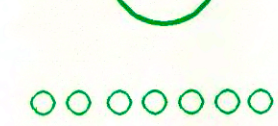
Erschliessungsbereich ausgestaltet als Wohnstrasse
(im Sinne von Art. 43 Strassensignalisationsverordnung)



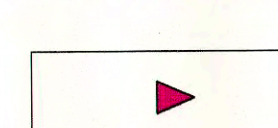
Fussweg



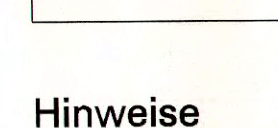
Strassenbaum



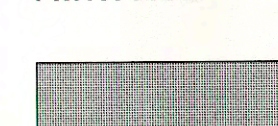
Hecke (Sichtschutz)



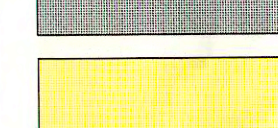
Hauszufahrt



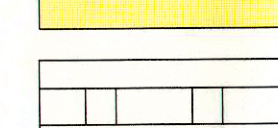
Quartiersammelstrasse



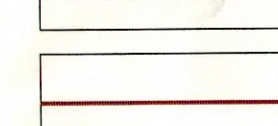
Trottoir



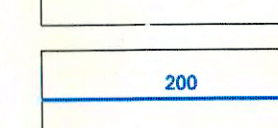
Strassengestaltung



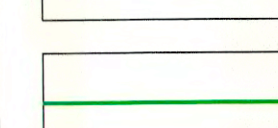
Sammelleitung Abwasser (bestehend)



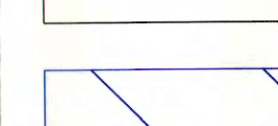
Wasserversorgungsleitung (bestehend)



Elektrizitätsleitung (bestehend)



Gefahrenzone blau (Bauten mit Auflagen)



Gefahrenzone gelb

