
Kantonales Geodatenmodell **Waldabstandslinien**

Modelldokumentation

Stand: 26.01.2024

Impressum

Herausgeber

Justizdirektion Uri
Amt für Raumentwicklung
Abteilung Raumplanung
Bahnhofstrasse 1
6460 Altdorf

Lisag AG
Reussacherstrasse 30
6460 Altdorf

Bearbeitung

Amt für Raumentwicklung Uri
Abteilung Raumplanung
Bahnhofstrasse 1
6460 Altdorf

Lisag AG
Reussacherstrasse 30
6460 Altdorf

Version

Version 1.0
Altdorf, 26. Januar 2024
Genehmigt vom Regierungsrat am 06. Februar 2024 (RRB 2024-75)
DM_Waldabstandslinien_UR_V2.docx

Inhalt

| | |
|---|----|
| 1. Einleitung | 5 |
| 1.1. Verordnung über Geoinformation (kGeoIV; RB 9.3431) | 5 |
| 1.2. Reglement über Geoinformation (kGeoIR; RB 9.3432) | 5 |
| 1.3. Waldabstandslinien..... | 5 |
| 1.4. Kantonales Geodatenmodell..... | 5 |
| 1.5. Darstellungsmodell | 6 |
| 2. Modellbeschreibung | 7 |
| 2.1. Typen Waldabstandslinien..... | 7 |
| 3. UML-Diagramm | 7 |
| 3.1. Topic Geobasisdaten und Katalog_Waldabstand_UR | 7 |
| 3.2. Topic Rechtsvorschriften | 8 |
| 3.3. Topic TransferMetadaten..... | 8 |
| 4. Wertebereiche | 9 |
| 4.1. Wertebereich Planungssperimeter_Rechtsstatus..... | 9 |
| 4.2. Wertebereich ProjStatus | 9 |
| 4.3. Wertebereich Rechtsstatus_Dokument..... | 10 |
| 4.4. Wertebereich DokumentTyp..... | 10 |
| 4.5. Wertebereich Wirkungstyp..... | 10 |
| 5. Klassenbeschreibung | 11 |
| 5.1. Topic Katalog_Waldabstand_UR..... | 11 |
| 5.1.1. Klasse Katalog_Waldabstand_UR..... | 11 |
| 5.2. Topic Geobasisdaten..... | 11 |
| 5.2.1. Klasse Planungssperimeter..... | 11 |
| 5.2.2. Klasse Planungssperimeter_Geometrie..... | 11 |
| 5.2.3. Klasse Status_Projiziert..... | 11 |
| 5.2.4. Klasse Waldabstand_Linie..... | 11 |
| 5.2.5. Klasse Wirkungsflaeche..... | 12 |
| 5.3. Topic Rechtsvorschriften | 12 |
| 5.3.1. Klasse Rechtsvorschriften..... | 12 |
| 5.4. Topic TransferMetadaten..... | 12 |
| 5.4.1. Klasse Amt | 12 |
| 5.4.2. Klasse Datenbestand | 12 |
| 6. Darstellungsmodell | 13 |
| 7. INTERLIS | 14 |
| 8. Transformation in das Bundesmodell | 14 |

| | |
|---|----|
| 8.1. Filterfunktion in das MGDM Waldabstandslinien..... | 14 |
| Anhang A Inhaltliche Beschreibung der Waldabstandstypen | 16 |

1. Einleitung

1.1. Verordnung über Geoinformation (kGeoIV; RB 9.3431)

Die kantonale Geoinformationsverordnung (kGeoIV) vollzieht und ergänzt das Bundesgesetz über Geoinformation (GeoIG; SR 510.62) und schafft die Grundlage für das Geoinformationssystem des Kantons Uri (GIS Uri). Das GIS Uri wird durch die Lisag AG (Lisag) betrieben. Das GIS Uri umfasst für das Kantonsgebiet die Geobasisdaten des Bundesrechts, bei denen das Bundesrecht die Zuständigkeit des Kantons vorsieht, die Geobasisdaten des Kantons-, Gemeinde- und Korporationsrechts gemäss Artikel 11 kGeoIV und weitere Geodaten, die der Regierungsrat zum Inhalt des GIS Uri erklärt. Für alle Geobasisdaten im GIS Uri hat die Lisag mit der zuständigen Fachstelle Geodatenmodelle zu erarbeiten, die der genauen technischen Beschreibung des Dateninhalts dienen (Art. 14 Abs. 1 kGeoIV). Die kGeoIV bildet die Rechtsgrundlage für das Reglement über Geoinformation (kGeoIR; RB 9.3432).

1.2. Reglement über Geoinformation (kGeoIR; RB 9.3432)

Das kantonale Geoinformationsreglement (kGeoIR) enthält den Katalog der Geobasisdaten nach Bundesrecht in Zuständigkeit von Kanton und Gemeinde, den Katalog der Geobasisdaten nach kantonalem Recht und den Katalog der weiteren Geodaten nach Artikel 12 Absatz 2 Buchstabe c kGeoIV. Die Kataloge bilden den Anhang des kGeoIR. Geobasisdaten und weitere Geodaten werden nach Vorliegen des Geodatenmodells ins GIS Uri aufgenommen (Art. 2 Abs 1 kGeoIR).

1.3. Waldabstandslinien

Gemäss Anhang 1 kGeoIR sind die Waldabstandslinien (ID=159) ein Geobasisdatensatz nach Bundesrecht mit Zuständigkeit der Gemeinden und Bestandteil des ÖREB-Katasters. Bauten und Anlagen in Waldesnähe sind nur zulässig, wenn sie die Erhaltung, Pflege und Nutzung des Waldes nicht beeinträchtigen. Die Kantone schreiben einen angemessenen Mindestabstand der Bauten und Anlagen vom Waldrand vor. Sie berücksichtigen dabei die Lage und die zu erwartende Höhe des Bestandes. Aus wichtigen Gründen können die zuständigen Behörden die Unterschreitung des Mindestabstands unter Auflagen und Bedingungen bewilligen (Art. 17 Bundesgesetz über den Wald [WaG; SR 921.0]). Wo der Nutzungsplan oder Baulinien nicht einen grösseren Abstand verlangen, ist gemäss Artikel 93 des Planungs- und Baugesetzes (PBG; RB 40.1111) für Bauten und Anlagen gegenüber der Waldgrenze ein Abstand von 20 Metern einzuhalten. Der Abstand bemisst sich ab dem äussersten Teil des Waldrands oder Waldgrundstücks. Die Sicherheitsdirektion kann Ausnahmen bewilligen, wenn die Voraussetzungen dazu erfüllt sind. Baulinien bestimmen den Mindestabstand von Bauten und Anlagen gegenüber vorhandenen oder geplanten öffentlichen Bauten, Anlagen, Nutzungen und Flächen. Sie sind insbesondere zulässig, um den Mindestabstand zu Verkehrsanlagen, Leitungen, Gewässern, Wäldern und dergleichen zu sichern (Art. 48 PBG). Baulinien i.S. von Artikel 48 ff. PBG, die den Mindestabstand zu Wäldern sichern, entsprechen im Kanton Uri den bundesrechtlichen Waldabstandslinien gemäss Artikel 17 WaG. Waldabstandslinien gehen dem in Artikel 93 PBG geregelten Abstand von 20 Metern vor. Der Gemeinderat ist gemäss Artikel 49 Absatz 1 PBG zuständig, Baulinien zu verfügen; Artikel 14 PBG bleibt vorbehalten. In jedem Fall ist die Zustimmung der Sicherheitsdirektion erforderlich.

1.4. Kantonales Geodatenmodell

Das kantonale Geodatenmodell (KGDM) ist eine Erweiterung des minimalen Geodatenmodells (MGDM) des Bundes und ist daher mit diesem kompatibel. Das KGDM ist eine techni-

sche Erweiterung des Urner ÖREB-Basismodel. Das ÖREB-Basismodell enthält die notwendigen Attribute und Definitionen, die unabhängig der jeweiligen fachlichen Datenbeschreibung für eine verfahrenskonforme Integration und Führung im ÖREB-Kataster (inkl. Publikationsfunktion als amtliches Publikationsorgan) benötigt werden. Das ÖREB-Basismodell wird von der Lisag als Kataster verantwortliche Stelle festgelegt.

1.5. Darstellungsmodell

Zum Geodatenmodell wird ein verbindliches Darstellungsmodell festgelegt (Kapitel 6), das für die gesetzlich vorgeschriebenen Darstellungsdienste im GIS Uri massgebend ist (u.a. GEO.UR, APO.UR und ÖREB.UR).

2. Modellbeschreibung

2.1. Typen Waldabstandslinien

Eine Inhaltliche Beschreibung ist im Anhang A zu finden.

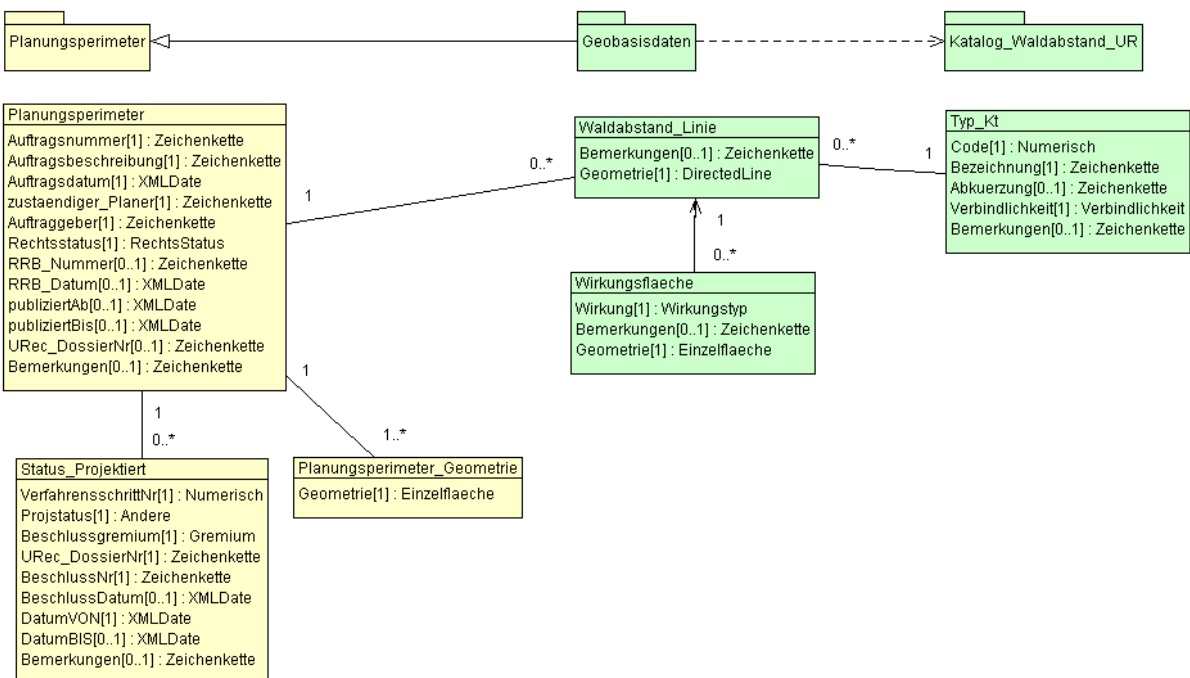
| Waldabstandslinien | | | |
|--------------------|------|--|---|
| Code | Abk. | Bezeichnung | Planungs- und Baugesetz (PBG; RB 40.1111) |
| 1 | WAL | Waldabstandslinie (gem. Art. 48 PBG / Art. 17 WaG) | Art. 48 |

3. UML-Diagramm

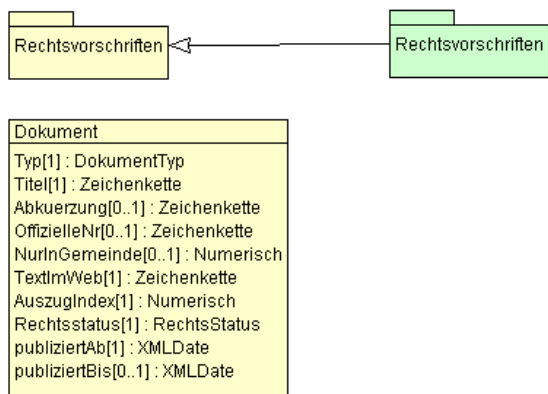
Das ÖREB-Basismodell (gelb markiert) wird durch das vorliegende Datenmodell (grün markiert) erweitert. In dieser Modelbeschreibung werden nur die grün markierten Objekte beschrieben. Informationen zu den gelb markierten Objekten sind in der Modelldokumentation des ÖREB-Basismodells zu finden.



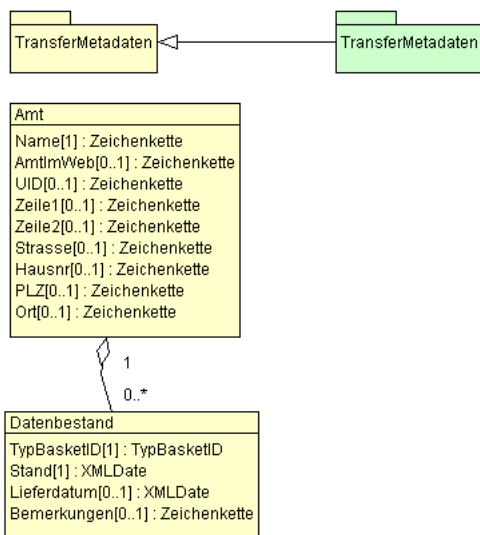
3.1. Topic Geobasisdaten und Katalog_Waldabstand_UR



3.2. Topic Rechtsvorschriften



3.3. Topic TransferMetadaten



4. Wertebereiche

Wertebereiche sind zulässige Aufzählungen für einen Attributwert.

4.1. Wertebereich `Planungsperimeter_Rechtsstatus`

Siehe Modelldokumentation OEREB_Basis_UR_V1.

4.2. Wertebereich `ProjStatus`

Der Wertebereich `ProjStatus` enthält die in den ÖREB-Verfahren vorkommenden Verfahrensschritte. Es dürfen nur die Werte gemäss der ÖREB-Katasterweisungen für das Verfahren der gemeindlichen Baulinien verwendet werden. Nicht zulässige Verfahrensschritte sind in der folgenden Tabelle ausgegraut.

| ProjStatus | |
|--|--|
| <i>Wert</i> | <i>Beschreibung</i> |
| Einleitung | Mit einem Beschluss eröffnet der Regierungsrat oder der Gemeinderat die Planung für die Neubegründung, Abänderung oder Aufhebung einer ÖREB. |
| <i>oeffentliche_Mitwirkung</i> | <i>Sofern vorgängig zu einem Rechtsetzungsverfahren eine öffentliche Mitwirkung anberaumt wird, kann dies durch eine öffentliche Mitwirkungsaufgabe (Vorpublikation) erfolgen.</i> |
| Vorpruefung | Wenn die Fachgesetzgebung es erfordert, kann bei genehmigungspflichtigen Planungsvorhaben der Gemeinden eine Vorprüfung durch den Kanton erfolgen. |
| <i>oeffentliche_Auflage</i> | Die Spezialgesetzgebung schreibt die öffentliche Auflage innert festgelegten Fristen vor. Die öffentliche Auflage wird durch einen Beschluss angeordnet und startet das Rechtsetzungsverfahren. Der Beschluss ist in einem amtlichen Publikationsorgan bekanntzumachen. Bei einem nicht-öffentlichen Verfahren wie z.B. bei der Eintragung in den Kataster der belasteten Standorte entspricht dieser Rechtsstatus der Stellungnahme durch die von der Festsetzung des ÖREB Betroffenen (es folgt keine Bekanntmachung in einem amtlichen Publikationsorgan). |
| Festsetzung | Die Festsetzung entspricht dem Erlass für die Neubegründung, Abänderung oder Aufhebung einer ÖREB durch die Gemeindeversammlung, welcher bei der Gemeinde nach erfolgter öffentlicher Auflage ansteht. |
| <i>Festsetzung.vorlage</i> | <i>Entspricht dem Datenstand, welcher der Gemeindeversammlung zur Festsetzung vorgelegt wird.</i> |
| <i>Festsetzung.genehmigt</i> | <i>Entspricht dem Datenstand, welcher die Gemeindeversammlung genehmigt hat.</i> |
| Genehmigung | Die Fachgesetzgebung sieht für viele Rechtsetzungsverfahren eine Genehmigung auf Stufe Kanton vor, bevor die Eigentumsbeschränkung in Rechtskraft erwachsen darf. |
| <i>Genehmigung.genehmigt_rechtsmittelverfahren</i> | Die Verordnung über die Verwaltungsrechtspflege (VRPV, RB 2.2345) sieht nach der abschliessenden Genehmigung ein Rechtsmittelverfahren vor. Ist eine Beschwerde eingereicht, wird die Inkraftsetzung verzögert. |

| ProjStatus | |
|-----------------------------------|--|
| Wert | Beschreibung |
| Rechtskraeftig | Der rechtskräftige Status ist erreicht, wenn der festgesetzte bzw. genehmigte Status einer ÖREB in Rechtskraft erwachsen ist. Die Inkraftsetzung erfolgt gemäss Art. 15 PUG durch die Veröffentlichung im ÖREB-Kataster. |
| <i>Rechtskraeftig.verlaengert</i> | <i>Bei ÖREB mit zeitlich befristeter Rechtsgültigkeit kann die Rechtskraft durch einen weiteren Beschluss verlängert werden (z.B. Planungszonen). Der Beschluss über die Verlängerung der Rechtskraft wird Bestandteil der ÖREB-Katasterdaten.</i> |
| Aufgehoben | Aufhebung der ÖREB durch Ausserkraftsetzung. |

4.3. Wertebereich Rechtsstatus_Dokument

Siehe Modelldokumentation OEREB_Basis_UR_V1.

4.4. Wertebereich DokumentTyp

Siehe Modelldokumentation OEREB_Basis_UR_V1.

4.5. Wertebereich Wirkungstyp

Der Wertebereich `Wirkungstyp` beschreibt die Wirkung der Wirkungsfläche.

| Wirkungstyp | |
|---|--|
| Bezeichnung | Beschreibung |
| <code>keine_Eigentumsbeschraenkung</code> | Fläche, auf der keine Eigentumsbeschränkung wirkt. |
| <code>Eigentumsbeschraenkung</code> | Fläche, auf der die Eigentumsbeschränkung wirkt. |
| <code>moegliche_Eigentumsbeschraenkung</code> | Fläche, auf der eine mögliche Eigentumsbeschränkung wirkt. Dies muss beispielsweise im Rahmen eines Baugesuches näher untersucht werden. |

5. Klassenbeschreibung

5.1. Topic Katalog_Waldabstand_UR

5.1.1. Klasse Katalog_Waldabstand_UR

Die Klasse `Typ_Kt` enthält die zulässigen Typen. Die Werte werden in einem Katalog publiziert und sind auf dem Urner Interlis Model Repository abrufbar.

| Klasse <code>Typ_Kt</code> | | | |
|----------------------------|-------|-----------------|---|
| Bezeichnung | Kard. | Typ | Beschreibung |
| Code | 1 | Ganzzahl | Code der Waldabstandslinie. |
| Bezeichnung | 1 | Text | Bezeichnung der Baulinie. <i>Beispiel: Waldabstandslinie</i> |
| Abkuerzung | 0..1 | Text | Abkürzung. <i>Beispiel: WAL</i> |
| Verbindlichkeit | 1 | Verbindlichkeit | Wert gemäss Wertebereich. |
| Bemerkungen | 0..1 | Text | - |

5.2. Topic Geobasisdaten

5.2.1. Klasse Planungspereimeter

Siehe Modelldokumentation OEREB_Basis_UR_V1.

5.2.2. Klasse Planungspereimeter_Geometrie

Siehe Modelldokumentation OEREB_Basis_UR_V1.

5.2.3. Klasse Status_Projektiert

Siehe Modelldokumentation OEREB_Basis_UR_V1.

5.2.4. Klasse Waldabstand_Linie

Die Klasse `Waldabstand_Linie` enthält die linienhafte Repräsentation der Baulinie.

| Klasse <code>Baulinie</code> | | | |
|------------------------------|-------|-----------|--|
| Bezeichnung | Kard. | Typ | Beschreibung |
| Bemerkungen | 0..1 | Text | - |
| Geometrie | 1 | Linie | Gerichtete 2D Linie. Die zu erfassende Wirkungsfläche mit Eigentumsbeschränkung ist immer auf der in Liniengerichtung rechten Seite. |
| rPlanungspereimeter | 1 | Beziehung | Referenz auf Klasse <code>Planungspereimeter</code> . |
| rWirkungsflaeche | 0..* | Beziehung | Referenz auf Klasse <code>Wirkungsflaeche</code> . |

| Klasse Baulinie | | | |
|------------------------|--------------|------------|--|
| <i>Bezeichnung</i> | <i>Kard.</i> | <i>Typ</i> | <i>Beschreibung</i> |
| rTyp_Kt | 1 | Beziehung | Referenz auf Klasse Typ_Kt (externer Katalog). |

5.2.5. Klasse Wirkungsflaeche

Die Klasse `Wirkungsflaeche` enthält den Wirkungsbereich einer Baulinie.

| Klasse Wirkungsflaeche | | | |
|-------------------------------|--------------|------------------|--|
| <i>Bezeichnung</i> | <i>Kard.</i> | <i>Typ</i> | <i>Beschreibung</i> |
| Wirkung | 1 | Wirkungs- typ | Wert gemäss Wertebereich. |
| Bemerkun- gen | 1 | Text | - |
| Geometrie | 1 | SURFACE | 2D Einzelfläche. |
| rWaldab- stand_Lini e | 1 | Beziehung | Referenz auf Klasse <code>Waldabstand_Linie</code> . |

5.3. Topic Rechtsvorschriften

5.3.1. Klasse Rechtsvorschriften

Siehe Modelldokumentation `OEREB_Basis_UR_V1`.

5.4. Topic TransferMetadaten

5.4.1. Klasse Amt

Siehe Modelldokumentation `OEREB_Basis_UR_V1`.


5.4.2. Klasse Datenbestand

Siehe Modelldokumentation `OEREB_Basis_UR_V1`.

6. Darstellungsmodell

Das Darstellungsmodell wird für die Visualisierung in den Geodatenportalen GEO.UR, ÖREB.UR und APO.UR verwendet. Anderweitige Planprodukte, beispielsweise ein Übersichtsplan mit anderen raumplanerischen relevanten Themen, werden in anderen Darstellungsmodellen definiert. Die hier definierte Darstellung sollte jedoch als Grundlage für abgeleitete Produkte beibehalten werden, damit der Wiedererkennungswert gegeben ist.

Die Objekte werden gemäss dem Attribut `Typ` visualisiert und entspricht dem Darstellungsmodell des MGDM. Die in Beziehung stehenden Wirkungsflächen, welche das Eigentum einschränken, werden flächenhaft abgebildet.

| Typ_Kt (TID Katalog) | Darstellung | Baulinie | Wirkungsfläche Wirkung = Eigentumsbeschränkung |
|--|---|--|---|
| ch.ur.katalog_waldabstand_ur.1 <i>Waldabstandslinie</i> |  | R: 49 G: 149 B: 79 Linie: 3 px Signatur: 5 2 2 | R: 49 G: 149 B: 79 Transparenz: 60% |

7. INTERLIS

Das Datenmodell sowie der dazugehörige Katalog ist auf dem Urner Interlis Model Repository aufrufbar:

<https://webgis.lisag.ch/models/ARE/>

8. Transformation in das Bundesmodell

Die Filterfunktionen definieren die Regeln, wie ein Modell in ein anderes Modell transformiert werden kann.

8.1. Filterfunktion in das MGDM Waldabstandslinien

Nachfolgend wird die Filterfunktion in das MGDM Waldabstandslinien beschrieben, welches wiederum kompatibel mit dem ÖREB-Rahmenmodell ist.

Es wird folgende Notation verwendet: Klasse.Attribut oder Klasse.Beziehungsname.Attribut.

| KGDM | MGDM |
|--|---------------------------------|
| Typ_Kt.Code | Typ.Code |
| Typ_Kt.Bezeichnung | Typ.Bezeichnung |
| Typ_Kt n.Code.Abkuerzung | Typ.Abkuerzung |
| Typ_Kt.Verbindlichkeit | Typ.Verbindlichkeit |
| Typ_Kt.Bemerkungen | Typ.Bemerkungen |
| Waldabstand_Linie.Geometrie | Waldabstand_Linie.Geometrie |
| Waldabstand_Linie.rPlanungsperimeter.publiziertAb | Waldabstand_Linie.publiziertAb |
| Waldabstand_Linie.rPlanungsperimeter.publiziertBis | Waldabstand_Linie.publiziertBis |
| Waldabstand_Linie.rPlanungsperimeter.Rechtsstatus | Waldabstand_Linie.Rechtsstatus |
| Waldabstand_Linie.Bemerkungen | Waldabstand_Linie.Bemerkungen |
| Dokument.Typ | Dokument.Typ |
| Dokument.Titel | Dokument.Titel |
| Dokument.Abkuerzung | Dokument.Abkuerzung |
| Dokument.OffizielleNr | Dokument.OffizielleNr |
| Dokument.NurlnGemeinde | Dokument.NurlnGemeinde |
| Dokument.TextImWeb | Dokument.TextImWeb |
| -- | Dokument.Dokument |
| Dokument.AuszugIndex | Dokument.AuszugIndex |
| Dokument.Rechtsstatus | Dokument.Rechtsstatus |
| Dokument.publiziertAb | Dokument.publiziertAb |
| Dokument.publiziertBis | Dokument.publiziertBis |
| Amt.Name | Amt.Name |
| Amt.AmtImWeb | Amt.AmtImWeb |
| Amt.UID | Amt.UID |
| Amt.Zeile1 | Amt.Zeile1 |
| Amt.Zeile2 | Amt.Zeile2 |
| Amt.Strasse | Amt.Strasse |

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Amt.Hausnr | Amt.Hausnr |
| Amt.PLZ | Amt.PLZ |
| Amt.Ort | Amt.Ort |
| Datenbestand.BasketID | Datenbestand.BasketID |
| Datenbestand.Stand | Datenbestand.Stand |
| Datenbestand.Lieferdatum | Datenbestand.Lieferdatum |
| Datenbestand.Bemerkungen | Datenbestand.Bemerkungen |

Anhang A Inhaltliche Beschreibung der Waldabstandstypen

| Waldabstandslinien | | | |
|--------------------|-------------|--|--|
| <i>Code</i> | <i>Abk.</i> | <i>Bezeichnung</i> | <i>Beschreibung</i> |
| 1 | WAL | Waldabstandslinie (gem. Art. 48 PBG / Art. 17 WaG) | Mit Waldabstandslinien wird im Nutzungsplan der Waldabstand gegenüber der festgelegten Waldgrenze, in Abweichung zum generellen Waldabstand gemäss Artikel 93 Absatz 1 PBG, festgelegt. Entspricht einer Baulinie Wald gemäss Artikel 48 Absatz 2 PBG resp. einer Waldabstandslinie gemäss Artikel 17 WaG. |