



NUTZUNGSPLAN SIEDLUNG

1:1'000

von der Offenen Dorfgemeinde genehmigt am: 18. Juni 2018
Öffentliche Auflagen vom: 20. April bis 19. Mai 2018

Der Gemeindepräsident Die Gemeindevorsteherin

Genehmigt in der Sitzung des
Regierungsrats vom:

Standeskanzlei Uri
Der Kantonsdirektor

Format: 90x105 Plan-Nr.: 1
Bearbeitung: RIU Freigabe: NSc
38.03.0003.1702 Datum: 29.11.2018
Rev: _____

Acht Grad Ost AG, Niedlerstr. 11, 6460 Altdorf, T 043 500 43 00, F 043 500 43 49, altdorf@achtgradost.ch, achtgradost.ch



Legende

verbindliche Nutzungsplaninhalte

Grundnutzung Bauzonen

- Kernzone K (1411)
- Wohnzone W (1121)
- Wohn- und Gewerbezone WG (132)
- Gewerbezone GE (121)
- Tourismuszone TZ (171)
- Zonen für öffentliche Bauten und Anlagen OE (151)
- Freihaltezone FZ (161)
- Verkehrsfläche VF (innerhalb Bauzonen) (181)
- Zone für Hafenanlagen HA (1911)

Grundnutzung Landwirtschaftszonen

- Landwirtschaftszone L (211)

Grundnutzung Schutzzonen

- Freihaltezone FZaB (ausserhalb Bauzonen) (312)
- Gewässerraumzone GR (321)
- Gewässer (322)

Grundnutzung Weitere Zonen

- Verkehrsfläche VFaB (ausserhalb Bauzonen) (421)
- Reservzone RZ (431/432)
- Wald (441)

orientierende Nutzungsplaninhalte

- Zone rechtsgültiger Quartiergestaltungsplan (612)
- Gefahrengebiet (911)
- Naturschutzzone regional / national (931)
- Landschaftsschutzzone regional / national (932)
- Kulturobjekt regional / national (935)
- Kulturobjekt regional / national, linear (793)
- Grundwasserschutzzone in Kraft

Ueberlagernde Zonen

- Archäologische Zone (513)
- Naturschutzzone lokal (521)
- Landschaftsschutzzone lokal (522)
- Gewässerraumzone (überlagert) (525)
- Gefahrenzone rot (531)
- Gefahrenzone blau (532)
- Gefahrenzone gelb (533)
- Zone mit Quartiergestaltungsplanpflicht (622)
- geschlossene Bauweise (6991)
- Konsultationsbereich Storfäll (6992)
- Nutzungsvorbehalt Immissionsschutz (691)
- Baufuchtlinie (gem. Art. 48 PBG) (7191)
- Waldgrenze (gem. Art. 11 KWV)

