

Ausgangslage (Vorlage Kanton)

Zonentyp	unbebaute Fläche [m²]	BFBMassg.
Wohnzonen	8224	171
Mischzonen	0	350
Zentrumszonen	1560	83
Total	9784	

Zonentyp	Kapazität bebaute Flächen [Personen]			Kapazität unbebaute Flächen [Personen]	Kapazität total [Personen]	Wachstumsrate	Einwohner 2030	Beschäftigte 2030	Total	Auslastung
	Einwohner 2014	Beschäftigte 2013	Langzeitreserven							
Wohnzonen	177	11	0	48	236	4%	184	11	195	83%
Mischzonen	2	0	2	0	4	4%	2	0	2	47%
Zentrumszonen	142	14	0	19	175	4%	148	15	163	93%
Total	321	25	2	67	415		334	26	360	86.6%

Flächenbilanz Auszonungen inkl. Einzonung Wohnzone

Liegenschaft	Massnahme	Wohnzone	Mischzone	Zentrumszone
	Fläche unbebaut		8224	0
129	Überbauung QGP	-		1560
130	Auszonung (tw)	-231		
132	Auszonung (tw)	-1349		
281, 282	Auszonung	-4029		
1	Einzonung (tw)	2555		
65				28
		5170	0	1588

Zonentyp	unbebaute Fläche [m²]	BFBMassg.
Wohnzonen	5170	171
Mischzonen	0	350
Zentrumszonen	1588	83
Total	6758	

Zonentyp	Kapazität bebaute Flächen [Personen]			Kapazität unbebaute Flächen [Personen]	Kapazität total [Personen]	Wachstumsrate	Einwohner 2030	Beschäftigte 2030	Total	Auslastung
	Einwohner 2014	Beschäftigte 2013	Langzeitreserven							
Wohnzonen	177	11	0	30	218	4%	184	11	195	90%
Mischzonen	2	0	2	0	4	4%	2	0	2	47%
Zentrumszonen	142	14	0	19	176	4%	148	15	163	93%
Total	321	25	2	49	398		334	26	360	90.5%